



Determinazione n. 147 del 11 settembre 2024

OGGETTO: Affidamento diretto a seguito di RDO (ID 185774561) ai sensi dell'art. 50 comma 1 Lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'impresa Cieffe s.r.l. per interventi di manutenzione ordinaria e conservazione degli edifici ed aree di pertinenza del P.O. "Sant'Antonio Abate" e del P.O. "Felice Villa" di Mariano Comense.

CIG: B249033983

L'anno 2024, addì 11 del mese di settembre in Como, nella sede dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Lariana

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

RICHIAMATA la sotto elencata normativa:

- legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici);
- decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale) convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120;
- decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77 (*Governance* del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;
- decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);
- legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) come modificata dalla legge regionale 14 dicembre 2021, n. 22 (Modifiche al Titolo I e al Titolo VII della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33) e dalla legge regionale 20 maggio 2022, n. 8 (Prima legge di revisione normativa ordinamentale 2022);

DATO ATTO che ASST Lariana ha necessità, a seguito dell'analisi dei fabbisogni, di provvedere all'affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria e conservazione degli edifici ed aree di pertinenza del P.O. Sant'Antonio Abate di Cantù;

PRECISATO che l'Appalto ha per oggetto l'esecuzione delle prestazioni e somministrazioni occorrenti per gli interventi di manutenzione edile ed affine, stradale, e dei sistemi di scolo di acque bianche e nere, non predeterminati nel numero, ma necessari secondo le esigenze della stazione appaltante (manutenzione ordinaria e urgenti), e per la manutenzione avente carattere di urgenza e indifferibilità per eliminare stati di pericolo, da effettuarsi nel patrimonio di proprietà e in uso dell'ASST Lariana. Fanno inoltre parte dell'Appalto il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle attrezzature atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto dell'art. 15 - Misure generali di tutela - del D.lgs. 81/08 e s.m.i.

RICHIAMATO, l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, ai sensi del quale *"le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

DATO ATTO che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

DATO ATTO che in considerazione dell'importo dell'affidamento superiore ad € 5.000, ASST Lariana, ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm. ii. e in conformità alle direttive regionali, è tenuta a procedere nella scelta del contraente di regola tramite la Piattaforma telematica SINTEL o mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc.;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 4 recanti *«Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici»*;

RICHIAMATA la D.G.R. XI/1827/2024 recante: "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per l'anno 2024" e in particolare la previsione relativa all'obbligo di acquisto da parte degli Enti Sanitari per il tramite del Soggetto Aggregatore regionale – ARIA S.p.A. – o in subordine nazionale – Consip S.p.A. – di beni e servizi compresi nelle categorie merceologiche e relative soglie di spesa previste dai DPCM ai sensi dell'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2014, n. 89;

DATO ATTO che l'Amministrazione ha provveduto a richiedere offerta, mediante piattaforma Sintel con identificativo ID 185774561 per l'appalto richiamato in oggetto, allegando i relativi capitoli tecnici, all'impresa Cieffe s.r.l., avente sede legale in Albavilla (CO), via Cesare Cantù n.19, P.IVA 02615700131 la quale era affidataria del precedente appalto, in considerazione del fatto che ha eseguito l'attività a regola d'arte, nel rispetto dei parametri qualitativi, dei tempi e dei costi previsti dal contratto e che, entro il termine di scadenza, è stato offerto uno sconto dello 20,30% sull'importo posto a base di gara, rideterminando lo stesso in € 31.880,00 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per € 800,00 ed Iva vigente al 22% e così per un totale complessivo di € 39.869,60;

DATO ATTO che l'offerta presentata è ritenuta congrua da parte del R.U.P. in relazione alla finalità del servizio;

VISTO l'art. 52, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 il quale prescrive che: *"nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno"* e che tali dichiarazioni sono state prodotte dall'operatore economico nel DGUE;

PRECISATO che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

RITENUTO pertanto, al fine di soddisfare le esigenze aziendali sopra indicate e a seguito dell'istruttoria condotta di procedere all'affidamento in oggetto in favore dell'impresa Cieffe s.r.l. avente sede legale in Albavilla (CO), via Cesare Cantù n.19, P.IVA 02615700131;

STABILITO che ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana;

STABILITO che ai sensi dell'art. 114 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è l'Arch. Marco Sebastiano Milella, Dirigente della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana;

DATO ATTO altresì che l'importo complessivo di € 39.869,60 trova imputazione sul Budget 2024 al conto economico 2002050010 Div. 1 e Div 2;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana, resa ai sensi dell'art. 6 della L. 7 agosto 1990, n. 241, in calce al presente atto, con la quale si conferma la legittimità formale e sostanziale del presente provvedimento;

VISTA la D.G.R. XI/6799 del 02 agosto 2022 avente ad oggetto "Approvazione del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Lariana, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, c. 4 della Legge Regionale n. 33 del 30.12.2009 e s.m.i., come modificata dalla Legge Regionale n. 22 del 14.12.2021" ha approvato il Piano di Organizzazione Aziendale Strategico dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Lariana come da Deliberazione Aziendale nr 612 del 09 giugno 2022;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 18 del 3 gennaio 2023 e successive modifiche sono state definite le funzioni proprie delle articolazioni aziendali, così come dall'organigramma - allegato B della predetta D.G.R. XI/6799/22 – al fine di rendere esplicite tali funzioni;

VISTA la Deliberazione n. 548 del 16 maggio 2024 avente ad oggetto: "Disposizioni in ordine all'adozione dei provvedimenti del Direttore Generale, del Direttore Amministrativo e delle Determinazioni Dirigenziali a seguito dell'approvazione del Piano di Organizzazione strategico". Integrazione degli allegati alla Deliberazione n. 296 del 14 marzo 2024;

Preso atto dell'attestazione favorevole da parte della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, n. C902/2024 del 10/09/2024, agli atti, di cui alla proposta di spesa n. 97/2024, concernente la copertura economica del presente provvedimento;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che qui s'intendono integralmente trascritti:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 Lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'appalto di manutenzione ordinaria e conservazione degli edifici ed aree di pertinenza del P.O. Sant'Antonio Abate di Cantù all'impresa Ciefte s.r.l., avente sede legale in Albavilla (CO), via Cesare Cantù n.19, P.IVA 02615700131, che ha offerto uno sconto del 20,30% sull'importo posto a base di gara, rideterminando lo stesso in € 31.880,00 oltre oneri della sicurezza pari a € 800,00 ed Iva vigente al 22% e così per un totale complessivo di € 39.869,60;
2. di dare atto che l'importo complessivo dell'appalto per € 39.869,60 incluso di oneri della sicurezza e IVA, verrà imputato sul BPE 2024 Conto Economico 2002050010 DIV1/DIV2 così suddivisi:
BPE 2024
DIV1: € 23.921,76
DIV2: € 15.947,84
3. di stabilire che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Ivan Cecco, Direttore presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana;
4. di stabilire che ai sensi dell'art.114 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 Direttore dell'Esecuzione del Contratto è l'Arch. Marco Sebastiano Milella, Dirigente presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana;
5. di dare atto che il servizio si svolgerà secondo le condizioni definite nel contratto predisposto dalla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

6. di dare atto che tutti gli atti presupposti sono depositati presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
f.to ing. Ivan Cecco

Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente. Il documento originale è conservato digitalmente presso gli archivi informatici dell'ASST Lariana - Ospedale Sant'Anna di Como dai quali il presente è estratto.

Responsabile del procedimento: Ing. Ivan Cecco
Referente per l'istruttoria: Sig.ra Martina Monsù