



## **Determinazione n. 22 del 29 febbraio 2024**

OGGETTO: AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D.LGS 36/2023, DELL'INCARICO RELATIVO ALLA STESURA DEL PFTE E DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, REDAZIONE DEL CRE, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE, E ULTERIORI PRESTAZIONI PRECISATE NELLA TARIFFA, DELL'OPERA DENOMINATA: "REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO L'HOSPICE SAN MARTINO – COMO".

ID SINTEL: 178631330

CIG: ZA04997A008

CUP: F15F23000480007

L'anno 2024, addì 29 del mese di febbraio, in Como, nella sede dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Lariana

### **IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

RICHIAMATA la sotto elencata normativa:

- legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale) convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120;
- decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);
- legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) come modificata dalla legge regionale 14 dicembre 2021, n. 22 (Modifiche al Titolo I e al Titolo VII della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33) e dalla legge regionale 20 maggio 2022, n. 8 (Prima legge di revisione normativa ordinamentale 2022);

VISTA la D.D.G. n. 1322 del 13 dicembre 2023, recante: "Proposta di donazione effettuata da parte di ACCANTO ONLUS, destinata alla realizzazione di un impianto fotovoltaico della potenza massima disponibile sul tetto dell'edificio Hospice San Martino, di proprietà dell'ASST LARIANA", con la quale si deliberava, tra l'altro, di:

- accettare la proposta di donazione pervenuta da ACCANTO ONLUS per un importo massimo di € 100.000,00 destinato alla realizzazione di impianto fotovoltaico della potenza massima disponibile e comunque non inferiore a 40/50 Kwh sul tetto dell'edificio di proprietà dell'ASST LARIANA, al cui interno è presente l'Hospice San Martino;
- imputare la predetta somma sul conto economico n. 1001070050 "fondo riserva donazioni";
- dare atto che la donazione, rientrava nella fattispecie di cui all'art. 783 del codice civile, e non comportava oneri economici a carico dell'ASST Lariana;
- dare mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di eseguire i lavori in raccordo con l'S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità ed in accordo ai versamenti ricevuti;

DATO ATTO che il quadro economico supposto dell'intervento è quello rappresentato nell'Allegato A1;

VERIFICATO che il compenso per la prestazione relativa alla stesura del PFTE e del Progetto Esecutivo, alla DL, alla Stesura del CRE, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, e le ulteriori prestazioni, come da tariffa posta a base di gara con procedura ID 178631330, per l'affidamento dell'incarico, è pari a € 19.925,73 (preso atto che è stato fin da subito previsto di imporre all'offerente in fase di gara un ribasso minimo del 30% per le prestazioni in affidamento e pertanto l'importo delle prestazioni nel Q.E. è pari a € 13.948,01) esclusi oneri e IVA; si precisa che la quantificazione del compenso è stata effettuata in funzione degli importi e delle categorie di lavoro evincibili dal Q.E. supposto dell'intervento ed in base alla tariffa di cui al DM 17/06/2016 implementata sulla base delle indicazioni fornite nell'allegato I 13, al D.Lgs. n. 36/2023 (art. 41, comma 15, del D.Lgs. n. 36/2023);

CONSIDERATA la necessità di ASST Lariana di provvedere all'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura de quo al fine di assicurare la realizzazione delle opere oggetto di donazione;

VISTA la documentazione di gara, allegata alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, predisposta dal RUP ai fini dell'affidamento dell'incarico costituita da:

- LETTERA INVITO,
- ALLEGATO A\_DGUE,
- ALLEGATO A1\_DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DGUE,
- ALLEGATO B\_TARIFFA,
- ALLEGATO C\_SCHEMA CONTRATTO - DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE,
- ALLEGATO D\_CLAUSOLA T&T,
- ALLEGATO E - DICHIARAZIONE ACCETTAZIONE PATTO INTEGRITA',
- ALLEGATO F\_TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI;

CONSIDERATO che l'importo a base di gara, corrispondente a € 19.925,73 (preso atto che è stato fin da subito previsto di imporre all'offerente in fase di gara un ribasso minimo del 30% per le prestazioni in affidamento e pertanto l'importo delle prestazioni nel Q.E. è pari a € 13.948,01) oltre contributi e IVA, è ampiamente nei limiti indicati dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023 e che, pertanto, ai sensi del predetto articolo è possibile procedere tramite affidamento diretto. Il criterio individuato è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs 36/2023;

RICHIAMATO, l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, ai sensi del quale *"le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

DATO ATTO CHE l'Allegato I.1, al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

DATO ATTO CHE in considerazione dell'importo dell'affidamento di importo superiore ad € 5.000, ASST Lariana, ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e ss.mm. ii. e in conformità alle direttive regionali, è tenuta a procedere nella scelta del contraente di regola tramite la Piattaforma telematica SINTEL o mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc.;

VISTE le Linee Guida A.N.AC. n. 4 recanti «*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*»;

RICHIAMATA la D.G.R. XI/6387/2022 recante "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione per l'anno 2022" e in particolare la previsione ai sensi della quale: "*gli Enti sanitari non possono attivare procedure di acquisto relative a beni e/o servizi già oggetto di Contratti Quadro e presenti in Convenzioni attive stipulate in loro favore da ARIA o oggetto di convenzione CONSIP, in particolare per le categorie merceologiche previste dal DPCM 11 luglio 2018 su cui sarà prioritariamente concentrata la programmazione di ARIA*";

DATO ATTO che:

- in data mercoledì 17 gennaio 2024 15.14.22 CET è stata avviata la procedura di gara per "affidamento diretto",
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stabilito per il giorno giovedì 25 gennaio 2024 12.00.00 CET,
- il valore totale della trattativa era di € 19.925,73 (ovvero € 13.948,01 tenuto conto che in fase di gara è stato imposto all'offerente un ribasso minimo del 30% per le prestazioni in affidamento),
- alla gara è stato invitato l'ing. Sergio CATTANEO, P. IVA 02033390135, VIA MONTE CUCCO, 1, 22020 GIRONICO (Italia), lasciando facoltà di costituirsi in RTP nei modi e nelle forme previste dal D.Lgs. n. 36/2023, e normativa collegata,
- dopo avere esaminato la documentazione della busta amministrativa si è reso necessario procedere con un soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101, del D.lgs. n. 36/2023,
- l'O.E., che si costituirà in raggruppamento, ha prodotto la documentazione richiesta in sede di soccorso istruttorio,
- il ribasso offerto dal costituendo RTP è pari al 30,10000 %;

PRESO ATTO che il costituendo raggruppamento è così composto:

NOME	COGNOME	LUOGO NASCITA	DATA NASCITA	C.F.	TITOLO STUDIO	ORDINE PROFESSIONALE	NUMERO DI ISCRIZIONE	DATA ISCRIZIONE	RAPPORTO PROFESSIONALE
SERGIO	CATTANEO	PIZZIGHETTONE	15/05/1956	CTTSRG56E15G721H	LAURA	INGEGNERI COMO	1596	1993	MANDATARIO della RTP
SABRINA	LANDONI	COMO	17/11/1969	LND5RN69S57C933Y	LAUREA	ARCHITETTI COMO	1555	1997	MANDANTE della RTP

e che il giovane professionista individuato è:

NOME	COGNOME	LUOGO NASCITA	DATA NASCITA	C.F.	TITOLO STUDIO	ORDINE PROFESSIONALE	NUMERO DI ISCRIZIONE	DATA ISCRIZIONE	RAPPORTO PROFESSIONALE
CELINE	BIANCHI	BURKINA FASO	23/10/1989	BNCCLN89R63Z654C	MASTER + BACHELOR	ARCHITETTI COMO	2965	05/2019	GIOVANE PROFESSIONISTA

e che le prestazioni oggetto di incarico saranno svolte dal seguente gruppo di lavoro come segue:

#### **ING. SERGIO CATTANEO**

progettazione antincendio con dichiarazione di non aggravio del rischio incendio (in subappalto)

progetto di fattibilità tecnica ed economica

progetto esecutivo

Direzione lavori

Contabilità e liquidazione lavori

Stesura CRE

Predisposizione modulistica, contatti con il gestore di rete, perfezionamento della pratica e quant'altro necessario all'ottenimento dell'agevolazione per mezzo della tariffa incentivante o "conto energia" o in alternativa per il perfezionamento dello "scambio sul posto" con vendita dell'energia

**Determinazione n. 22 del 29 febbraio 2024**

**Foglio 3**

## **ARCH. SABRINA LANDONI**

Rilievo dei manufatti

Predisposizione della documentazione tesa ad ottenere l'autorizzazione di cui all'art. 21, del d.lgs. n.42/2004 e esame di impatto paesistico del progetto

Pratica edilizia

Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D.Lgs. 81/08.

Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08.

Verifica strutturale degli elementi della copertura interessata dalla posa dei pannelli fotovoltaici

## **ARCH. CELINE BIANCHI**

Nessuna funzione operativa all'interno del progetto

e che il corrispettivo contrattuale, per effetto del ribasso offerto del 30,10000 %, è pari ad € 13.928,09, oltre a contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22% per complessivi € 17.671,96;

DATO ATTO che la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale è da ritenersi espletata ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale prescrive che: *"nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno"*, e tali dichiarazioni sono state prodotte dall'operatore economico nel DGUE trasmesso dalla mandataria e dalla mandante;

DATO ALTRESI ATTO che la verifica dei requisiti di ordine speciale è stata comunque effettuata con esito favorevole;

RITENUTO pertanto, a seguito dell'istruttoria condotta ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, di poter affidare al costituendo RTP di cui in precedenza l'incarico professionale per la stesura del PFTE e del Progetto esecutivo, per la DL, per la stesura del CRE, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecuzione, per le ulteriori prestazioni precisate nella tariffa;

RITERNUTO ALTRESI' di procedere alla consegna anticipata del servizio come previsto dall'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, nelle more di stipula dell'atto costitutivo con il quale il RTP conferirà mandato collettivo al mandatario e della successiva stipula del contratto;

DATO ATTO che la somma di € 17.671,95 trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico presunto dell'opera, come da quadro economico rideterminato per effetto dell'aggiudicazione dei servizi di ingegneria e architettura, Allegato A" alla presente;

VISTA la D.G.R. XI/6799 del 02 agosto 2022 avente ad oggetto "Approvazione del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Lariana, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, c. 4 della Legge Regionale n. 33 del 30.12.2009 e s.m.i., come modificata dalla Legge Regionale n. 22 del 14.12.2021" ha approvato il Piano di Organizzazione Aziendale Strategico dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Lariana come da Deliberazione Aziendale nr 612 del 09 giugno 2022;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 18 del 3 gennaio 2023 con la quale sono state definite le funzioni proprie delle articolazioni aziendali, così come dall'organigramma - allegato B) della predetta D.G.R. XI/6799/22 – al fine di rendere esplicite tali funzioni;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana, resa ai sensi dell'art. 6 della L. 7 agosto 1990, n. 241, in calce al presente atto, con la quale si conferma la legittimità formale e sostanziale del presente provvedimento;

**Determinazione n. 22 del 29 febbraio 2024**

PRESO ATTO dell'attestazione favorevole da parte della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, n. 35/INV/2024 del 28/02/2024, agli atti, di cui alla proposta di spesa n. 24/2024, concernente la copertura economica del presente provvedimento;

## DETERMINA

Per le motivazioni richiamate in premessa:

1. di approvare i documenti di gara predisposti dal RUP, Ing. Ivan CECCO, per l'affidamento dell'incarico professionale per la stesura del PFTE e del Progetto Esecutivo, per la DL, per la stesura del CRE, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase esecuzione e per le ulteriori prestazioni precisate nella tariffa, dell'opera denominata: <REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO PRESSO L'HOSPICE SAN MARTINO – COMO> - CUP: F15F23000480007, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, ed il cui elenco è di seguito riportato:  
-LETTERA INVITO,  
-ALLEGATO A\_DGUE,  
-ALLEGATO A1\_DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DGUE,  
-ALLEGATO B\_TARIFFA,  
-ALLEGATO C\_SCHEMA CONTRATTO - DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE,  
-ALLEGATO D\_CLAUSOLA T&T,  
-ALLEGATO E - DICHIARAZIONE ACCETTAZIONE PATTO INTEGRITA',  
-ALLEGATO F\_TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI;
2. di approvare la documentazione di gara prodotta dall'O.E. Ing. Sergio CATTANEO, che per eseguire le prestazioni oggetto di affidamento ha ritenuto di voler procedere alla costituzione di un RTP così composto:

NOME	COGNOME	LUOGO NASCITA	DATA NASCITA	C.F.	TITOLO STUDIO	ORDINE PROFESSIONALE	NUMERO DI ISCRIZIONE	DATA ISCRIZIONE	RAPPORTO PROFESSIONALE
SERGIO	CATTANEO	PIZZIGHETTONE	15/05/1956	CTTSRG56E15G721H	LAURA	INGEGNERI COMO	1596	1993	MANDATARIO della RTP
SABRINA	LANDONI	COMO	17/11/1969	LNDSRN69S57C933Y	LAUREA	ARCHITETTI COMO	1555	1997	MANDANTE della RTP

individuando conseguentemente il giovane professionista:

NOME	COGNOME	LUOGO NASCITA	DATA NASCITA	C.F.	TITOLO STUDIO	ORDINE PROFESSIONALE	NUMERO DI ISCRIZIONE	DATA ISCRIZIONE	RAPPORTO PROFESSIONALE
CELINE	BIANCHI	BURKINA FASO	23/10/1989	BNCCLN89R63Z654C	MASTER + BACHELOR	ARCHITETTI COMO	2965	05/2019	GIOVANE PROFESSIONISTA

Elenco documentazione di gara:

-ALLEGATO A\_DGUE del Professionista Mandatario e DGUE del Professionista Mandante;  
-ALLEGATO A1\_DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DG del Professionista Mandatario e DGUE del Professionista Mandante;  
- ALLEGATO B\_TARIFFA sottoscritto dai Professionisti con mansioni operative all'interno del RTP;  
-ALLEGATO C\_SCHEMA CONTRATTO - DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE sottoscritto dai Professionisti con mansioni operative all'interno del RTP;  
-ALLEGATO D\_CLAUSOLA T&T del Professionista Mandatario e DGUE del Professionista Mandante;  
-ALLEGATO E - DICHIARAZIONE ACCETTAZIONE PATTO INTEGRITA' del Professionista Mandatario e DGUE del Professionista Mandante;  
-ALLEGATO F - TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI del Professionista Mandatario e DGUE del Professionista Mandante;  
-Curriculum vitae del Professionista Mandatario e DGUE del Professionista Mandante;  
-Impegno a costituire il raggruppamento temporaneo di professionisti sottoscritto dai Professionisti con mansioni operative all'interno del RTP;

-dichiarazione indicante la struttura operativa che svolgerà l'incarico sottoscritta dai Professionisti con mansioni operative all'interno del RTP;

-Offerta economica sottoscritta dai Professionisti con mansioni operative all'interno del RTP;

3. di aggiudicare la gara ed affidare l'incarico per la stesura del PFTE e del Progetto Esecutivo, la DL, la stesura del CRE, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione e le ulteriori prestazioni come da tariffa posta a base di gara al costituendo raggruppamento così composto da:

NOME	COGNOME	LUOGO NASCITA	DATA NASCITA	C.F.	TITOLO STUDIO	ORDINE PROFESSIONALE	NUMERO DI ISCRIZIONE	DATA ISCRIZIONE	RAPPORTO PROFESSIONALE
SERGIO	CATTANEO	PIZZIGHETTONE	15/05/1956	CTTSRG56E15G721H	LAURA	INGEGNERI COMO	1596	1993	MANDATARIO della RTP
SABRINA	LANDONI	COMO	17/11/1969	LNDSRN69S57C933Y	LAUREA	ARCHITETTI COMO	1555	1997	MANDANTE della RTP

che ha individuato il seguente giovane professionista:

NOME	COGNOME	LUOGO NASCITA	DATA NASCITA	C.F.	TITOLO STUDIO	ORDINE PROFESSIONALE	NUMERO DI ISCRIZIONE	DATA ISCRIZIONE	RAPPORTO PROFESSIONALE
CELINE	BIANCHI	BURKINA FASO	23/10/1989	BNCCLN89R63Z654C	MASTER + BACHELOR	ARCHITETTI COMO	2965	05/2019	GIOVANE PROFESSIONISTA

per il corrispettivo contrattuale, conseguente il ribasso offerto del 30,10000 %, di € 13.928,09, oltre a contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22% per complessivi € 17.671,96;

4. di approvare il QE di aggiudicazione dell'opera a seguito della gara di servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura come da Allegato A2;
5. di procedere alla consegna anticipata del servizio come previsto dall'art. 50, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, nelle more di stipula dell'atto costitutivo con il quale il RTP conferirà mandato collettivo al mandatario e della successiva stipula del contratto;
6. di dare atto che, l'importo complessivo di € 17.671,96 trova imputazione sul budget 2024 al conto economico 0302080010 DIV 2 "immobilizzazioni in corso" mediante utilizzo quota parte dell'importo di € 40.000,00, prima tranche del contributo complessivo di € 100.000,00, allocato al fondo riserva donazioni di cui al conto economico n.1001070050 di cui alla deliberazione n. 1322 del 13.12.2023;
7. di stabilire che ai sensi dell'art. 31 del D. lgs 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana;
8. di dare mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di porre in essere i provvedimenti conseguenti alla presente determinazione
9. Di dare atto che tutti gli atti presupposti al presente provvedimento sono depositati presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale.

---

IL DIRIGENTE RESPONSABILE  
f.to Ing. Ivan Cecco

**Documento validato e firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente. Il documento originale è conservato digitalmente presso gli archivi informatici dell'ASST Lariana - Ospedale Sant'Anna di Como dai quali il presente è estratto.**

Responsabile del procedimento: Ing. Ivan Cecco  
Referente per l'istruttoria: Arch. Alfredo Ballerini

**Determinazione n. 22 del 29 febbraio 2024**

**Foglio 6**