



Determinazione n. 11 del 09 febbraio 2024

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 1 lett. a) del D.lgs 50/2016 così come modificato dalla L. 120/2020 dei lavori edili ed affini, idricosanitari, scarico e di ventilazione all'interno dei Poliambulatori di gruppo 1 e bagni adiacenti, relativamente all'attivazione della C.d.C. di Via Napoleona, edificio 30, in attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

Approvazione del certificato di regolare esecuzione

CIG: 9452914767

CUP: F12C21000390002

L'anno 2024, addì 09 del mese di febbraio in Como, nella sede dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Lariana

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Richiamata la sotto elencata normativa:

- legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici);
- decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale) convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120;
- decreto-legge 31 maggio 2021 n. 77 (*Governance* del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;
- decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);
- legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) come modificata dalla legge regionale 14 dicembre 2021, n. 22 (Modifiche al Titolo I e al Titolo VII della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33) e dalla legge regionale 20 maggio 2022, n. 8 (Prima legge di revisione normativa ordinamentale 2022);

PREMESSO che, in attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 6C1 "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", al fine di rafforzare l'assistenza sanitaria del Polo territoriale, è previsto il potenziamento della rete erogativa delle prestazioni sanitarie sul territorio, grazie al rafforzamento e alla creazione di strutture e presidi territoriali quali le Case della Comunità (CdC) e gli Ospedali di Comunità (OdC), oltre al rafforzamento delle Centrali Operative Territoriali (COT);

DATO ATTO che la Missione 6C1 "Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", al fine di rafforzare l'assistenza sanitaria della Rete territoriale, prevede l'attivazione di:

- Case di Comunità che costituiscono punto di riferimento continuativo per la popolazione e permettono di garantire la presa in carico della comunità;
- Ospedali di Comunità, strutture di ricovero di cure intermedie, che si collocano tra il ricovero ospedaliero tipicamente destinato al paziente acuto e le cure territoriali. Gli Ospedali di Comunità sono finalizzati a ricoveri brevi destinati a pazienti che necessitano di interventi sanitari a bassa intensità clinica, di livello intermedio tra la rete territoriale e l'ospedale;
- Centrali Operative Territoriali, modello organizzativo innovativo che svolge una funzione di coordinamento della presa in carico della persona e raccordo tra servizi e professionisti coinvolti nei diversi *setting* assistenziali: attività territoriali, sanitarie e socio sanitarie, ospedaliere e dialoga con la rete dell'emergenza-urgenza;

VISTE le seguenti deliberazioni regionali:

- D.G.R. N° XI/5373 del 11/10/2021 avente ad oggetto: "Attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – definizione del quadro programmatico e approvazione della fase n. 1: identificazione delle strutture idonee di proprietà del Servizio Socio Sanitario regionale";
- D.G.R. N° XI/5723 del 15/12/2021 avente ad oggetto: "Ulteriori determinazioni in merito all'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali";
- D.G.R. N° XI/6027 del 01/03/2022 avente ad oggetto: "Programma regionale straordinario investimenti in Sanità – Ulteriori determinazioni conseguenti alle deliberazioni di Giunta regionale N° XI/5161/2021 e XI/5941/2022 – Investimenti in strutture territoriali";
- D.G.R. N° XI/6080 del 07/03/2022 avente ad oggetto: "Modifica delle tabelle di cui all'allegato alla D.G.R. N° XI/5723 del 15.12.2021 "Ulteriori determinazioni in merito all'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza -Missione 6C1: reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale – Localizzazione dei terreni e degli immobili destinati alla realizzazione di case di comunità, ospedali di comunità e centrali operative territoriali";
- D.G.R. N° XI / 6426 del 23/05/2022 avente ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 6 Component 1 e Component 2 e PNC – Approvazione del Piano Operativo Regionale (Por) e contestuale individuazione degli interventi, con ripartizione delle corrispondenti quote di finanziamento PNRR/PNC - Individuazione dei soggetti attuatori esterni"
- D.G.R. N° XI/5970 del 14/02/2022 avente ad oggetto: "Determinazioni in ordine al programma di investimento per l'esercizio finanziario 2022";
- D.G.R. N° XI/5161 del 02/08/2021 avente ad oggetto: "Programma regionale straordinario investimenti in sanità – Ulteriori determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/4386/2021 e stanziamento contributi – II provvedimento";

RICHIAMATA la deliberazione n. 267 del 16 marzo 2022 con la quale ASST Lariana ha nominato quale responsabile unico del procedimento (RUP) per gli investimenti sopra indicati l'Ing. Ivan Cecco, Dirigente Tecnico di ruolo presso UOC Servizi Tecnici e Patrimonio;

DATO ATTO, altresì, che il suddetto stanziamento regionale è stato allocato nel bilancio dell'azienda mediante scrittura contabile al conto 10.01.020075 FINANZIAMENTI DA REGIONE PER INVESIMENTI PNRR COFINANZIATI, a seguito di effettiva comunicazione del decreto di assegnazione e impegno di spesa n 3782 del 22/03/2022 avente ad oggetto "Assegnazione e impegno di spesa per € 43.000.000,00 di cui alla D.G.R. n. XI/5161/2021 Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità – Determinazioni conseguenti alle d.g.r. 4386/2021, 5491/2022 e 6027/2022";

RICHIAMATE:

- la Deliberazione n. 406 del 14 aprile 2022 con la quale veniva approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori relativi alla Casa di Comunità di Como, via Napoleona n.60;
- la Deliberazione n. 920 del 22 settembre 2022 con la quale veniva approvato il progetto definitivo/ esecutivo dei lavori relativi alla Casa di Comunità di Como, via Napoleona n.60;

- la Determinazione n. 136 del 21 ottobre 2022 con la quale venivano affidati all'Impresa di costruzioni edili Luigi Lietti di Giuseppe Lietti & C. Srl, i lavori edili ed affini, idricosanitari, scarico e di ventilazione all'interno dei Poliambulatori di gruppo 1 e bagni adiacenti, per un importo di € 42.888,21 oltre oneri non soggetti a ribasso per € 266,12 ed Iva;

VISTO il certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori emesso dal Direttore dei Lavori, Per.Ind. Marco Lanfranconi, Dipendente presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, sottoscritto dall'impresa appaltatrice senza sollevare eccezioni o riserva alcuna;

CONSIDERATO che i lavori in oggetto sono stati correttamente eseguiti e che dagli atti si evince quanto segue:

- I lavori eseguiti dalla Ditta appaltatrice corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- Le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- I lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- La contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- L'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- L'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

RICORDATO che ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 le opere in oggetto non prevedono l'obbligo per la stazione appaltante di emettere certificato di collaudo;

DATO ATTO che l'importo risultante dallo stato finale è pari ad € 23.612,28 comprensivo di Iva entro i limiti del finanziamento assegnato e del corrispettivo contrattuale;

DATO ATTO altresì che ai sensi ed effetti dell'art. 102 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e art. 237 – D.P.R. n.207 /2010 il Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione ed a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera denunciati dalla stazione appaltante, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

RITENUTO pertanto alla luce dell'istruttoria sopra richiamata di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori edili ed affini, idricosanitari, scarico e di ventilazione all'interno dei Poliambulatori di gruppo 1 e bagni adiacenti, relativamente all'attivazione della C.d.C. di Via Napoleona, edificio 30, in attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), redatto dal Direttore dei Lavori, Per.Ind. Marco Lanfranconi, Dipendente presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

RITENUTO altresì, di procedere, in dipendenza del suddetto certificato di regolare esecuzione, alla liquidazione a saldo dell'importo pari a € 19.354,33 esclusa Iva il cui pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi 1666, II° del c.c.;

DATO ATTO di procedere, contestualmente all'approvazione del Certificato Regolare Esecuzione delle opere sopra descritte, all'approvazione del Q.E. assestato di cantiere, come da allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016 viene individuato quale Responsabile Unico del Procedimento per la presente procedura di gara l'ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;

VISTA la D.G.R. XI/6799 del 02 agosto 2022 avente ad oggetto "Approvazione del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale (ASST) Lariana, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, c. 4 della Legge Regionale n. 33 del 30.12.2009 e s.m.i., come modificata dalla Legge Regionale n. 22 del 14.12.2021";

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 18 del 3 gennaio 2023 con la quale sono state definite le funzioni proprie delle articolazioni aziendali, così come dall'organigramma - allegato B) della predetta D.G.R. XI/6799/22 – al fine di rendere esplicite tali funzioni;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento, l'ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, resa ai sensi dell'art. 6 della L. 7 agosto 1990, n. 241, in calce al presente atto, con la quale si conferma la legittimità formale e sostanziale del presente provvedimento;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori edili ed affini, idricosanitari, scarico e di ventilazione all'interno dei Poliambulatori di gruppo 1 e bagni adiacenti, relativamente all'attivazione della C.d.C. di Via Napoleona, edificio 30, in attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), redatto dal Direttore dei Lavori, Per.Ind. Marco Lanfranconi, Dipendente presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, con uno stato finale pari ad € 19.354,33 esclusa Iva e così per un totale di € 23.612,28;
2. di precisare che detto certificato di regolare esecuzione, ai sensi ed effetti del art. 102 3° comma del D.lgs. n. 50/2016 e art. 237 D.P.R. n.207/2010, ha carattere provvisorio divenendo definitivo decorsi due anni dalla succitata data di emissione e che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera denunciati dalla stazione appaltante, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo, ai sensi del citato art. 102 5° comma D.lgs. n.50/2016;
3. di procedere, in dipendenza del suddetto certificato di regolare esecuzione, alla liquidazione a saldo dell'importo pari a € 19.354,33 esclusa Iva il cui pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi 1666, II° del c.c.;
4. di procedere alla contestuale approvazione del Q.E. assestato di cantiere, come da allegato, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
5. di trasmettere gli atti di rendicontazione dell'intervento in oggetto alla S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, per gli adempimenti finali connessi con la chiusura contabile dell'immobilizzazione.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

f.to Ing. Ivan Cecco

Documento validato e firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente. Il documento originale è conservato digitalmente presso gli archivi informatici dell'ASST Lariana - Ospedale Sant'Anna di Como dai quali il presente è estratto.

Responsabile del procedimento: Ing. Ivan Cecco
Referente per l'istruttoria: Daniela Falanga

PNRR EDIFICIO 30 CASA DELLA COMUNITA' C.A. - U.S.C.A.				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA ESECUTIVO				
A. IMPORTO PER FORNITURE, LAVORI, SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		Progetto	Assestato
	A.1.1	Importo dei lavori		
		di cui importo opere edili ed affini a corpo	€ 33.909,88	€ 33.567,39
		di cui importo serramenti e porte a corpo	€ 9.500,00	€ 9.310,00
		di cui importo idricosanitario, scarico e ventilazione a corpo	€ 9.415,92	€ 9.320,82
		di cui importo opere impianti elettrici e cablaggio a corpo	€ 46.584,50	€ 45.652,81
		Totale importo lavori	€ 99.410,30	€ 97.851,02
	A.1.2	Importo degli arredi e attrezzature	€ 7.000,00	€ 7.000,00
	A.1.3	Importo delle attrezzature medicali	€ 2.000,00	€ 2.000,00
	A.1.4	Importo dei servizi		€ -
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 790,00	€ 552,25
	Totale importo lavori e delle forniture e dei servizi (A.1.1+A.1.2+A.1.3+ A2)		€ 109.200,30	€ 107.403,27
	Percentuale ribasso asta opere edili ed impianti meccanici		1,010%	€ 437,591
	Percentuale ribasso asta opere elettriche		2,000%	€ 931,690
	Percentuale ribasso asta fornitura serramenti		2,000%	€ 190,000
	Totale importo di contratto al netto dello sconto			€ 97.851,019
	Totale importo di contratto al netto dello sconto compreso oneri sicurezza			€ 98.403,269
	Totale importo soggetto a ribasso		€ 99.410,30	
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		Progetto	Assestato
	B.1	Lavori in economia, per esecuzione lavori di dettaglio, esclusi dall'appalto	€ -	€ -
	B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ -	€ -
	B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ -	€ -
	B.4	Imprevisti e arrotondamenti (max. 8%)	€ 18.618,05	€ 1.000,00
	B.5	Acquisizione aree o immobili, servitù, occupazioni	€ -	€ -
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006	€ -	€ -
	B.7	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, oneri accessori compresi escluso IVA	€ 5.800,00	€ 5.800,00
	B.8	Spese di carattere strumentale e per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto. art. 113 dlgs 50/2016	€ 1.988,21	€ 1.988,21
	B.9	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione	€ -	€ -
	B.10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -
	B.11	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ -	€ -
	B.12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ -	€ -
	B.13	Oneri del concessionario o contraente generale (progettazione e direzione lavori) e oneri diretti e indiretti (min 6% max 8%)	€ -	€ -
	B.14	Opere di mitigazione e compensazione ambientale, monitoraggio ambientale	€ -	€ -
	B.15	Economie anche da ribasso d'asta	€ -	€ 19.415,08
	B.T	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B12)	€ 26.406,26	€ 28.203,29
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1.1	I.V.A. su Lavori	22% € 21.870,27	€ 21.527,22
	C.1.2	I.V.A. su Forniture arredi ed attrezzature	22% € 1.540,00	€ 1.540,00
	C.1.3	I.V.A. su Servizi	22% € -	€ -
	C.1.4	I.V.A. su sicurezza	22% € 173,80	€ 121,50
	C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	22% € 5.809,38	€ 6.204,72
	C.T	Totale IVA	€ 29.393,44	€ 29.393,44
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (somma B.T...C.T)			€ 55.799,70	€ 57.596,73
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€ 165.000,00	€ 165.000,00