



Determinazione n. 115 del 11 giugno 2025

OGGETTO: Presa d'atto della prosecuzione del contratto con contestuale rimodulazione degli impegni di spesa, approvati il 12 novembre 2024 con Determinazione n. 194 ad oggetto: *"Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 delle opere di rimozione e bonifica ambientale della pavimentazione contenente amianto, rimozione e bonifica coibentazione canali in FAV presso la Sala Radiologica n. 2 e rimozione e bonifica tubazioni rivestite in amianto presenti all'interno della Casa di Comunità di Via Napoleona n. 60 – Como"*.

CIG: B3544355E0

L'anno 2025 addì 11 del mese di giugno in Como, nella sede dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Lariana,

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Richiamata la sotto elencata normativa:

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- Legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici);
- Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale) convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120;
- Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (*Governance* del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108;
- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);
- Legge Regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) come modificata dalla legge regionale 14 dicembre 2021, n. 22 (Modifiche al Titolo I e al Titolo VII della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33) e dalla legge regionale 20 maggio 2022, n. 8 (Prima legge di revisione normativa ordinamentale 2022);

Preso atto che ASST Lariana, con Determinazione nr. 194 del 12 novembre 2024, ad oggetto: *"Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 delle opere di rimozione e bonifica ambientale della pavimentazione contenente amianto, rimozione e bonifica coibentazione canali in FAV presso la Sala Radiologica n. 2 e rimozione e bonifica tubazioni rivestite in amianto presenti all'interno della Casa di Comunità di Via Napoleona n. 60 – Como"*, ha affidato all'operatore economico Easy Service S.r.l., C.F./P.Iva 05561280966, avente sede legale in Monza (MB), Via Italia n. 46, i lavori di bonifica oggetto del citato provvedimento, impegnando una spesa complessiva pari a euro 48.783,26 Iva vigente e oneri di sicurezza inclusi;

Preso atto che:

- l'esecuzione delle opere di bonifica, come previsto dal "Capitolato Speciale d'appalto" pubblicato nella procedura di gara Sintel (ID 1902955400), era programmata in due fasi distinte:
 1. "La prima fase, quella relativa alla bonifica del pavimento e F.A.V. presenti nel servizio di Radiologia, avrà una durata di 20 giorni a partire dalla data di inizio lavori";
 2. "La seconda fase, quella di smantellamento della coibentazione dei tubi, avrà durata 25 giorni a partire dalla presentazione del piano di lavoro sul portale GEMA";
- la spesa impegnata per le due fasi sopra indicate, al netto dello sconto offerto del 4,75%, inclusi gli oneri della sicurezza e Iva di legge, ammonta complessivamente a euro 48.783,26 così ripartita:
 1. Prima fase pari a euro 31.382,58;
 2. Seconda fase pari a euro 17.400,68;

Dato atto che:

- l'Operatore Economico aggiudicatario, con nota del 18 novembre 2024 ad oggetto: "Dichiarazione di fine lavori, opere di rimozione e bonifica della pavimentazione vinilica contenente amianto presso la Sala Radiologica 2, presso: Casa di Comunità (ASST Lariana) – Via Napoleona n. 60 Como", agli atti della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, comunicava il completamento della "Prima fase";
- Easy Service S.r.l., con riferimento alla "Prima fase", ha emesso regolare fattura Prot. nr. 146/2024 del 19/11/2024, per complessivi 31.322,50 euro, Iva inclusa (Rif. Ordine Elettronico Nr. 2024-TSV1-1098-TSA del 15/11/2024);
- per mero errore materiale, l'Ordine 2024-TSV1-1098-TSA, è stato valorizzato applicando lo sconto offerto del 4,75% anche agli oneri della sicurezza che, con riferimento alla "Prima fase" sono quantificati in euro 1.264,79 Iva inclusa, generando così un ribasso ulteriore non spettante, pari a euro 60,08 Iva inclusa e che lo stesso andrà riconosciuto all'Operatore Economico con la liquidazione delle "Seconda Fase";

Preso atto che:

- per impedimenti di natura tecnica, dovuti all'accensione degli impianti di riscaldamento, non è stato possibile procedere con l'esecuzione delle opere previste dalla seconda fase del capitolato speciale d'appalto, ovvero la rimozione e bonifica delle tubazioni rivestite in amianto, presenti all'interno della Casa di Comunità di via Napoleona in Como;
- in considerazione della stagione climatica invernale 2024/2025, gli impianti di riscaldamento sono rimasti attivi fino a tutto il 15 aprile 2025;

Rilevato che, per le motivazioni sopra menzionate, l'esecuzione delle opere di bonifica programmate nella cosiddetta "Seconda Fase" sono state effettuate nel mese di maggio 2025 e che pertanto, occorre rimodulare gli impegni assunti con Determinazione 194 del 12 novembre 2024, imputando la spesa di euro 17.400,68 Iva e oneri della sicurezza inclusi sul Bilancio 2025;

Richiamato, l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, ai sensi del quale *"le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Ritenuto di confermare che ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana;

Vista l'attestazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana, resa ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, in calce al presente atto, con la quale si conferma la legittimità formale e sostanziale del presente provvedimento;

Preso atto di aver preventivamente trasmesso il presente provvedimento al Direttore della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, che provvederà alla registrazione dell'onere complessivo di euro 17.460,76 sul Bilancio 2025 dell'ASST, così ripartito: euro 17.400,68 al conto economico 2002050010 "Manutenzione fabbricati Ospedalieri" e euro 60,08 al conto economico 2008010078 "Sopravvenienze Passive";

Preso atto dell'attestazione favorevole da parte della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, n. C 412/2025 del 06/06/2025, agli atti, di cui alla proposta di spesa n. 68/2025, concernente la copertura economica del presente provvedimento;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa che qui s'intendono integralmente trascritte:

1. di prendere atto della prosecuzione, fino a tutto il mese di maggio, dell'appalto di lavori approvato il 12 novembre 2024 con Determinazione n. 194 ad oggetto: *"Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 delle opere di rimozione e bonifica ambientale della pavimentazione contenente amianto, rimozione e bonifica coibentazione canali in FAV presso la Sala Radiologica n. 2 e rimozione e bonifica tubazioni rivestite in amianto presenti all'interno della Casa di Comunità di Via Napoleona n. 60 – Como"*;
2. di approvare la rimodulazione degli impegni di spesa assunti con la medesima Determinazione, imputando la spesa di euro 17.400,68 Iva inclusa, relativa alla "Seconda fase" dell'esecuzione delle opere, sul Bilancio 2025;
3. di approvare l'imputazione di euro 60,08 Iva inclusa, sul conto economico 2008010078/TEC "Sopravvenienze Passive", per l'erronea applicazione dello sconto offerto in gara (4,75%) sugli oneri della sicurezza, quantificati per la "Prima Fase" di esecuzione delle opere in euro 1.264,79 Iva inclusa, somma da riconoscere all'Operatore Economico a saldo dell'affidamento;
4. di dare atto che la spesa complessiva di euro 17.460,76 Iva vigente inclusa, trova imputazione sulla Divisione 1 del BPE 2025, come indicato di seguito:
 - Conto 2002050010 "Manutenzione fabbricati Ospedalieri" per euro 17.400,68
 - Conto 2008010078 "Sopravvenienze Passive" per euro 60,08
5. di stabilire che l'Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, è individuato, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023 quale RUP dell'intervento in oggetto;
6. di dare mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale di porre in essere i provvedimenti conseguenti alla presente determinazione;
7. di dare atto che gli atti presupposti al presente provvedimento sono depositati presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
f.to ing Ivan Cecco

Documento validato e firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente. Il documento originale è conservato digitalmente presso gli archivi informatici dell'ASST Lariana - Ospedale Sant'Anna di Como dai quali il presente è estratto.

Responsabile del procedimento: Ing. Ivan Cecco
Referente per l'istruttoria: Valter Mangili