



Determinazione n. 109 del 05 giugno 2025

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, da espletare mediante utilizzo della piattaforma informatica regionale Sintel, per l'affidamento dei lavori di bonifica amianto, presente al piano 2° del Presidio Ospedaliero "Felice Villa", Mariano Comense.

CUP: F18H24000430002

CIG: B6F32B169C

L'anno 2025, addì 05 del mese di giugno in Como, nella sede dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Lariana

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Richiamata la sotto elencata normativa:

- legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
- legge 6 novembre 2012, n. 190 (Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione);
- decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale) convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120;
- decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);
- legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) come modificata dalla legge regionale 14 dicembre 2021, n. 22 (Modifiche al Titolo I e al Titolo VII della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33) e dalla legge regionale 20 maggio 2022, n. 8 (Prima legge di revisione normativa ordinamentale 2022);

Viste:

- la D.G.R. n. XII/2457 del 03/06/2024 avente ad oggetto: "Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità – Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XII/1827/2024 e stanziamento contributi – Primo Provvedimento";
- il Decreto n. 10316 del 08/07/2024 avente ad oggetto: "Assegnazione, impegno di spesa e contestuale liquidazione per € 40.000.000,00 di cui alla D.G.R. n. XII/2457/2024 - Determinazioni conseguenti alla D.G.R. XII/1827/2024 e stanziamento contributi – Primo provvedimento" con cui Regione Lombardia ha assegnato alle singole ASST i predetti contributi, che sono stati allocati nel bilancio dell'azienda;

Premesso che a seguito di indagine e campionamento è stata rilevata la presenza di amianto nel controsoffitto in FAV e canali di aerazione aventi mastice nero, nel rivestimento dei pilastri, all'interno delle pareti mobili in legno e nei pannelli di rivestimento esterno in cemento amianto, situati al piano 2° del Presidio Ospedaliero di Mariano Comense;

Considerato che all'interno dello stesso stabile, seppur in aria separata rispetto a quella oggetto del presente affidamento, sono in corso i lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Mariano Comense, Percorso di attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Finanziato dall'Unione Europea – Nextgeneration Eu, e che gli stessi dovranno essere conclusi in tempi ristretti al fine di rispettare le Milestone previste;

Preso atto di voler procedere con il presente affidamento al fine di restituire gli spazi usufruibili in sicurezza da parte dell'utenza;

Dato atto dell'impegno di ASST Lariana a procedere con la bonifica e lo smaltimento di tutti i materiali contenenti amianto, potenzialmente dannosi, che vengono rilevati all'interno delle proprie strutture, al fine di salvaguardare la salute e la sicurezza dei propri lavoratori e degli utenti;

Richiamate:

- la determinazione n. 58 del 03 aprile 2025 avente ad oggetto: "Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023, da espletare mediante utilizzo della piattaforma informatica regionale Sintel, per l'affidamento dell'incarico di progettazione e Direzione Lavori, Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione ed estensione del CRE, relativamente ai lavori di bonifica del controsoffitto in FAV e canali di aerazione aventi mastice nero contenente amianto, presenti al piano 2° del Presidio Ospedaliero "Felice Villa", Mariano Comense";
- la determinazione n. 86 del 12 maggio 2025 avente ad oggetto: "Approvazione del progetto in unica fase PFTE/Progetto esecutivo ai sensi del comma 5, art. 41, del D.Lgs. n. 36/2023 per l'intervento denominato: "Opere di bonifica amianto – palazzina "D" del Presidio Ospedaliero di Mariano Comense" e determinazione a contrattare";

Dato atto che:

- ASST Lariana ha necessità di provvedere all'affidamento dei lavori in oggetto;
- per i lavori in oggetto non è attiva alcuna convenzione Aria o Consip;

Richiamato, l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, ai sensi del quale *"le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

Dato atto che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

Dato atto che ASST Lariana, ai sensi dell'articolo 25, del Decreto Legislativo 36/2023 e in conformità alle direttive regionali, è tenuta a procedere nella scelta del contraente tramite la Piattaforma telematica SINTEL o mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc.;

Viste le Linee Guida A.N.AC. n. 4 recanti *«Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici»*;

Richiamata la D.G.R. XII/3720/2024, recante "Determinazioni in ordine agli indirizzi di programmazione del SSR per l'anno 2025" e in particolare la previsione relativa all'obbligo di acquisto da parte degli Enti Sanitari per il tramite del Soggetto Aggregatore regionale – ARIA S.p.A. – o in subordine nazionale – Consip S.p.A. – di beni e servizi compresi nelle categorie merceologiche e relative soglie di spesa previste dai DPCM ai sensi Determinazione n. 139 del 06 settembre 2024 Foglio 4 dell'articolo 9, comma 3, del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2014, n. 89, e accertato che l'affidamento in questione non rientra tra quelli soggiacenti;

Dato atto che l'importo complessivo dei lavori, sulla base del computo metrico estimativo predisposto dai progettisti ammonta ad € 148.500,00 di cui:

- € 144.001,12 quale importo a base di gara;
- € 4.498,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che l'Amministrazione ha provveduto a richiedere offerta, mediante piattaforma SinTel realizzata da Lombardia Informatica in conformità al D.Lgs. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) con identificativo ID 201454358 per il servizio richiamato in oggetto alla Ditta Global System, con sede legale in Solza (BG), Via San Protasio n. 43; P. IVA/C.F. 04520790165, lasciando facoltà all'Operatore Economico di costituirsi in RTP nei modi e nelle forme previste D.Lgs. n. 36/2023, e normativa collegata;

Considerato che il suddetto operatore, entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato in data 20 maggio 2025, ore 10:00, ha presentato offerta sulla Piattaforma Sintel;

Considerato inoltre che:

- dopo avere esaminato la documentazione della busta amministrativa si è reso necessario procedere con soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023;
- all'esito della procedura di soccorso istruttorio, e dell'apertura delle buste economiche l'operatore economico di cui sopra è risultato idoneo e si è proceduto alla proposta di aggiudicazione dell'appalto nei confronti della Ditta Global System, con sede legale in Solza (BG), Via San Protasio n. 43; P. IVA/C.F. 04520790165, il quale ha presentato uno sconto del 1,00% sull'importo posto a base di gara, rideterminando lo stesso in € 142.561,11, oltre oneri previdenziali per € 4.498,88, ed Iva vigente al 22% e così per un totale complessivo di € 179.413,19;

Dato atto che la verifica del possesso dei requisiti di moralità e tecnico-organizzativi è stata espletata con esito positivo, attraverso la consultazione del F.V.O.E., come da Prot.I.0039288.30.05.2025;

Ritenuto pertanto, per le motivazioni sopra indicate al fine di soddisfare le esigenze aziendali, di aggiudicare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), i lavori di bonifica del controsoffitto in FAV e canali di aerazione aventi mastice nero contenente amianto, presenti al piano 2° del Presidio Ospedaliero "Felice Villa", Mariano Comense, alla Ditta Global System, con sede legale in Solza (BG), Via San Protasio n. 43; P. IVA/C.F. 04520790165;

Precisato che con riferimento alle modalità previste dall'articolo 106 del D.Lgs. 36/2023, si procederà a richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto;

Dato atto che l'importo di aggiudicazione al netto dello sconto offerto del 1,00%, è pari a € 142.561,11, oltre oneri previdenziali per € 4.498,88, ed Iva vigente al 22% e così per un totale complessivo di € 179.413,19;

Stabilito di individuare quale RUP del presente intervento, l'Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana;

Dato atto che ai sensi dell'art. 16, del D.Lgs. n. 36/2023 il RUP renderà apposita dichiarazione sull'assenza di conflitto di interessi;

Vista la D.G.R. n. XII/3682 del 20.12.2024 "Aggiornamento del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022-2024 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Lariana" ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, c. 4, della Legge Regionale n. 33 del 30.12.2009 e s.m.i., come modificata dalla Legge Regionale n. 22 del 14.12.2021;

Vista la Delibera del Direttore Generale n.8 del 09/01/2025 di "Presa d'atto della DGR n. XII/3682 del 20.12.2024 "Aggiornamento del Piano di Organizzazione Aziendale Strategico (POAS) 2022-2024 dell'Azienda Socio Sanitaria Territoriale Lariana"";

Vista la Deliberazione n. 257 dell'11 marzo 2025 avente ad oggetto: "Semplificazione dell'azione amministrativa: attività oggetto di determinazioni dirigenziali e deleghe di firma";

Vista l'attestazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Ivan Cecco, Dirigente presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana, circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;

Determinazione n. 109 del 05 giugno 2025

Preso atto dell'attestazione favorevole da parte della S.C. Bilancio, Programmazione Finanziaria e Contabilità, n. 110/INV/2025 del 05/06/2025, agli atti, di cui alla proposta di spesa n. 64/2025, concernente la copertura economica del presente provvedimento;

DETERMINA

Per le motivazioni richiamate in narrativa:

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 Lett. a) del D.Lgs. 36/2023 i lavori di bonifica del controsoffitto in FAV e canali di aerazione aventi mastice nero contenente amianto, presenti al piano 2° del Presidio Ospedaliero "Felice Villa", Mariano Comense, alla Ditta Global System, con sede legale in Solza (BG), Via San Protasio n. 43; P. IVA/C.F. 04520790165, il quale entro la data di scadenza per la presentazione delle offerte ha presentato uno sconto del 1,00% sull'importo posto a base di gara, rideterminando lo stesso in € 142.561,11, oltre oneri previdenziali per € 4.498,88, ed Iva vigente al 22%;
2. di imputare la spesa complessiva pari a € 179.413,19 IVA compresa sul Budget 2025 al conto 0302080010 DIV SAN "immobilizzazioni in corso" mediante utilizzo in quota parte del finanziamento di cui alla DGR n° XII/2457 del 03/06/2024 avente ad oggetto: "Programma Regionale Straordinario Investimenti in Sanità – Determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XII/1827/2024 e stanziamento contributi – Primo Provvedimento" con la quale sono stati destinati alle ASST fondi indistinti;
3. di dare atto che il contributo è stato allocato nel bilancio dall'azienda mediante scrittura contabile al conto 10.01.020070 CONTRIBUTI da REG. C/CAP a seguito dell'effettiva comunicazione di assegnazione regionale tramite decreto della Direzione Welfare n. 10316 del 08/07/2024;
4. di provvedere alla nomina del gruppo di lavoro come da prospetto Allegato 1), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e preso atto che, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e nelle more dell'adozione del nuovo regolamento aziendale, l'importo di € 2.970,00, sarà accantonato al conto denominato "FONDO INCENTIVI FUNZ.TECN. 1201060755", trovando imputazione sul conto 0302080010 "immobilizzazioni in corso", mediante utilizzo quota parte finanziamento di cui alla di cui alla D.G.R. n. XII/2457 del 03/06/2024;
5. di dare mandato alla S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, di compiere tutte le attività necessarie ai fini della stipula del contratto, secondo i termini e le condizioni previste nella documentazione di gara;
6. di dare atto che tutti gli atti presupposti al presente provvedimento sono depositati presso la S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
7. di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale;
8. di dare atto dell'attestazione del Responsabile del Procedimento, Ing. Ivan Cecco, Direttore della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale dell'ASST Lariana, circa la correttezza formale e sostanziale del presente provvedimento;
9. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e sarà pubblicato all'Albo Pretorio dell'ASST Lariana, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 33/2009 e s.m.i..

IL DIRIGENTE RESPONSABILE
f.to ing Ivan Cecco

Documento validato e firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente. Il documento originale è conservato digitalmente presso gli archivi informatici dell'ASST Lariana - Ospedale Sant'Anna di Como dai quali il presente è estratto.

Responsabile del procedimento: Ing. Ivan Cecco
Referente per l'istruttoria: Sig.ra Daniela Falanga

Allegato 1 - Nomina gruppo di lavoro			
Importo appalto	148.500,00 €		
LAVORI			
Classi di importo della fornitura	% applicata	Importo	Quota
Importo lavori a base d'asta	2,00%	148.500,00 €	2.970,00 €
TOTALE FONDO INCENTIVI art.45 D.Lgs. 36/2023			2.970,00 €
Incentivo relativo alla quota del 20%	594,00 €		
Incentivo relativo alla quota dell'80%	2.376,00 €		
FASE PROCEDIMENTO	FIGURA	NOMINATIVO	ATTIVITA'
Fase programmazione	Responsabile del Procedimento	Ing. Ivan Cecco	Responsabile del Procedimento
	Referente della programmazione	Ing. Ivan Cecco	Analisi del fabbisogno Aziendale
	Attività di supporto al Responsabile del Procedimento	Ing. Elisa Martelli	Individuazione procedura di gara da espletare
	Verificatore progettazione	Ing. Ivan Cecco	Verifica del progetto
	Collaboratori tecnici	Ing. Elisa Martelli	Analisi del fabbisogno Aziendale
	Collaboratori giuridico - amministrativi	Sig.ra Daniela Falanga	Predisposizione verbali
Fase di affidamento	Responsabile del Procedimento	Ing. Ivan Cecco	Responsabile del Procedimento
	Attività di supporto al Responsabile del Procedimento	Ing. Elisa Martelli	Predisposizione documentazione gara
	Collaboratori tecnici	Ing. Elisa Martelli	Predisposizione documentazione gara
	Collaboratori giuridico - amministrativi	Sig.ra Daniela Falanga	Gestione gara
Fase di esecuzione e collaudo	Responsabile del Procedimento	Ing. Ivan Cecco	Responsabile del Procedimento
	Attività di supporto al Responsabile del Procedimento	Ing. Elisa Martelli	Gestione richiesta e verifica documentazione prodromica alla consegna lavori - Predisposizione Certificato di Pagamento
	Direzione Lavori (ivi incluso il coordinamento per la sicurezza di fase di esecuzione, l'eventuale attività di direttore operativo e dell'ispettore di cantiere)	Incarico affidato all'esterno	Direttore dei Lavori - Controllo tecnico/contabile/amministrativo dei lavori
		Incarico affidato all'esterno	Direttore Operativo - Supporto al D.L. nella gestione del cantiere e nei rapporti con l'Operatore Economico
	Collaudatore / Certificato Regolare Esecuzione	Incarico affidato all'esterno	Estensore del CRE
	Collaboratori tecnici	Ing. Elisa Martelli	Supporto contabile amministrativo al D.L.
	Collaboratori giuridico - amministrativi	Sig.ra Daniela Falanga	Gestione contabile